

OBEC NIŽNÁ VOĽA



Všeobecne záväzného nariadenia obce Nižná Voľa

č. 1/2020

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady na území obce Nižná Voľa

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Voli
schvaľuje

návrh Všeobecne záväzného
nariadenia obce Nižná Voľa
č. 1/2020 o miestnych daniach
a o miestnom poplatku za komunálne
odpady a drobné stavebné odpady na
území obce Nižná Voľa

predkladá:

Ing. Marcel Kaščák, starosta obce

V Nižnej Voli, dňa 14.11.2019

Dôvodová správa

Navrhované všeobecne záväzné nariadenie nahrádza doteraz platné VZN obce Nižná Voľa č. 1/2019 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Nižná Voľa. Okrem drobných zmien v štruktúre, ktoré by mali prispieť k väčšej prehľadnosti nariadenia, sa najvýraznejšie úpravy týkajú zmeny sadzieb dane z nehnuteľností a poplatku za komunálne odpady. Tak, ako iné samosprávy, aj obec Nižná Voľa musí reagovať na schválené zmeny daňovej legislatívy týkajúcej sa dane z príjmov, ktoré budú mať **výrazne negatívny dopad** na výšku podielových daní. Ich výpadok v rozpočtoch obcí môže značným spôsobom ovplyvniť financovanie základných funkcií samosprávy, ako aj zabezpečenie ďalšieho primeraného rozvoja obce.

Daň z nehnuteľností.

Pri dani z pozemkov sa sadzby dane upravujú v porovnaní s aktuálne platnými sadzbami nasledovne:

- a) ~~(1,32 % zo základu dane)~~ 1,50 % orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
- b) ~~(3,75 % zo základu dane)~~ 4,00 % trvale trávne porasty,
- c) ~~(0,35 % zo základu dane)~~ 0,50 % záhrady,
- d) ~~(0,25 % zo základu dane)~~ 0,50 % zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy,
- e) ~~(0,25 % zo základu dane)~~ 0,50 % stavebné pozemky,
- f) ~~(1,25 % zo základu dane)~~ 1,50 % za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,

Pre vlastníka pozemku druhu orná pôda s rozlohou 1000 m² sa daňová povinnosť medziročne zvýši z 2,45 € na 2,78 €. Pre vlastníka pozemku druhu záhrada o výmere 1000 m² sa daňová povinnosť medziročne zvýši zo 4,62 € na 6,60 €.

Pri dani zo stavieb sa sadzby dane upravujú v porovnaní so aktuálne platnými sadzbami nasledovne:

- g) ~~(0,033 €)~~ 0,066 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- h) ~~(0,033 €)~~ 0,100 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- i) ~~(0,099 €)~~ 0,300 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- j) ~~(0,132 €)~~ 0,200 € za samostatne stojace garáže,
- k) ~~(0,165 €)~~ 0,660 € za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu,
- l) ~~(0,330 €)~~ 0,660 € za stavby na ostatnú podnikateľskú činnosť a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu,
- m) ~~(0,099 €)~~ 0,660 € za ostatné stavby.

Príplatok za podlažie sa zvyšuje z terajších 0,033 € na 0,040 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Pre vlastníka jednopodlažného rodinného domu s rozlohou (zastavanej plochy) 120 m² sa daňová povinnosť medziročne zvýši zo súčasných 3,96 € na 7,92 €. Pre vlastníka dvojpodlažnej stavby s rovnakou rozlohou daňová povinnosť medziročne vzrastie zo 7,92 € na 12,72 € (120 x /0,066 + 0,040/).

Uvedené zmeny sadzieb by mali v budúcom roku do obecného rozpočtu priniesť o 4 900 € viac.

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Zvýšenie sadzby poplatku za komunálne odpady zo súčasných 9,49 € na 13,54 € za osobu a rok priamo nadväzuje pomaly vzrastajúci koeficient vytriedeného odpadu a stúpajúci zákonný poplatok za uloženie komunálneho odpadu na skládke.

U poplatníkov, ktorými sú podnikatelia a právnické osoby sa navrhujú dve sadzby a to v závislosti od veľkosti zbernej nádoby. Poplatník využívajúci 110 litrovú (tzv. KUKA) nádobu zaplatí ročne pri trojtýždňovej frekvencii vývozu poplatok vo výške 69,30 €. Poplatník využívajúci 1100 litrový kontajner zaplatí ročne poplatok vo výške 396,00 €.

Obec Nižná Voľa v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 1, 2 a 3, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3, 4 a 6, § 103 ods. 1, § 104 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2020

o miestnych daniach

a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

na území obce Nižná Voľa

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIE

Článok 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Nižná Voľa.

(2) Obec Nižná Voľa na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za nevýherné hracie prístroje.

(3) Obec Nižná Voľa na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v ods. 2 písm. a), b) a d) je kalendárny rok.

II. časť

MIESTNE DANE

Článok 2

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Článok 3

DAŇ Z POZEMKOV

(1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu **orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona pre jednotlivé katastrálne územia:

Katastrálne územie Nižná Voľa:	orná pôda	0,1855 €/m²
	trvalé tráv. porasty	0,0282 €/m²

(2) Základom dane z pozemkov pre **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník nepreukáže ocenenie lesných pozemkov znaleckým posudkom, obec použije v zmysle § 7 ods. 6 zákona hodnotu pozemku **0,091 €/m²**.

(3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu **záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona:

Záhrady	1,32 €/m²
Zastavané plochy a nádvoria	1,32 €/m²
Ostatné plochy s výnimkou stav. pozemkov	1,32 €/m²
Stavebné pozemky	13,27 €/m²

(4) Správca dane určuje v zmysle § 8 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane z pozemkov takto:

- a) **1,50 %** za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
- b) **4,00 %** za trvalé trávne porasty,
- c) **0,50 %** za záhrady,
- d) **0,50 %** za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy,
- e) **1,50 %** za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- f) **0,50 %** za stavebné pozemky.

Článok 4

DAŇ ZO STAVIEB

(1) Správca dane určuje v zmysle § 12 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy takto:

- a) **0,066 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,100 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,300 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,200 €** za samostatne stojace garáže,
- e) **0,660 €** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu,
- f) **0,660 €** za stavby na ostatnú podnikateľskú činnosť a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
- g) **0,660 €** za ostatné stavby.

(3) Sadzba dane uvedená v článku 1sa v zmysle § 12 ods. 3 zákona zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o 0,040 € za každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Článok 5

DAŇ Z BYTOV

(1) Ročná sadzba dane z bytov je **0,066 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

Článok 6

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

(1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov zmysle § 17 ods. 2 zákona na:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. a II. stupňa,
- c) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzkače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
- d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- e) pozemky v národných parkoch, chránených krajinných oblastiach, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, národných prírodných rezerváciách, prírodných pamiatkach, národných prírodných pamiatkach, chránených krajinných prvkoch, vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany a územiach medzinárodného významu,

f) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,

g) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),

(2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb v zmysle § 17 ods. 3 zákona na stavby slúžiace školám a školským zariadeniam.

Článok 7

DAŇ ZA PSA

(1) Ročná sadzba dane je:

a) **7,00 €** za psa držaného pri rodinnom dome a chate,

b) **10,00 €** za psa držaného v bytovom dome.

(2) Správca dane vydá držiteľovi psa zapísaného do evidencie psov evidenčnú známku psa. Znamka obsahuje názov obce a evidenčné číslo psa. Doteraz vydané evidenčné známky zostávajú v platnosti. V prípade, ak bude evidenčná známka odcudzená alebo stratená, vydá správca dane držiteľovi psa za úhradu **2,00 €**.

Článok 8

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Nižná Voľa.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, umiestnenie prenosných garáží a trvalé parkovanie mimo stráženého parkoviska.

(4) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,33 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

(5) Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Nižnej Voli a to pred začatím užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

(6) Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Nižnej Voli skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

(7) Daň obec vyrubí rozhodnutím.

(8) Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.

Článok 9

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

(1) Sadzba dane je **50,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

Článok 10

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE MIESTNE DANE

(1) Každý daňovník je povinný daň priznať spôsobom uvedeným pri jednotlivých daniach.

(2) Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 1 € nebude vyrubovať.

(3) Správu miestnych daní vykonáva Obec Nižná Voľa, v mene ktorej vystupuje starosta obce. Administratívnu stránku správy miestnych daní vykonáva obecný úrad.

III. ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZAKOMUNÁLNE ODPADY

A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Článok 11

Sadzba poplatku

(1) Sadzba poplatku za komunálne odpady pre poplatníkov, ktorými sú fyzické osoby je **0,037 €** za osobu a kalendárny deň, (t. j. **13,54 €** za osobu a kalendárny rok),

(2) Sadzba poplatku za komunálne odpady pre poplatníkov, ktorými sú právnické osoby a podnikatelia je:

a) **0,037 €** za jeden liter komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov pre zberné nádoby s objemom do 110 litrov, vrátane,

b) **0,020 €** za jeden liter komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov pre zberné nádoby nad 110 litrov.

(2) Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad je **0,050 €** za kilogram bez obsahu škodlivín. Poplatok za drobný stavebný odpad sa platí v hotovosti ihneď pri jeho odovzdaní na zberný dvor.

Článok 12

Určenie poplatku

(2) Poplatok za komunálne odpady pre fyzické osoby sa určí ako súčin sadzby poplatku uvedenej v ods. 1 a počtu kalendárnych dní v príslušnom zdaňovacom období, v ktorom má poplatník trvalý alebo prechodný pobyt alebo počas ktorého užíva nehnuteľnosť alebo je oprávnený užívať nehnuteľnosť na území obce. Ak poplatník plní povinnosti aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatkov za všetkých členov spoločnej domácnosti.

(3) Poplatok za komunálne odpady pre právnické osoby a podnikateľov sa určí ako súčin frekvencie odvozov, príslušnej sadzby poplatku uvedenej v ods. 2 a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva. Takto určená výška poplatku nesmie byť nižšia, ako výška poplatku vypočítaná pre zbernú nádobu s objemom 110 l (KUKA nádoba) s trojtýždňovou frekvenciou vývozu (t. j. 69,30 € ročne).

Článok 13

Zníženie poplatku

(1) Poplatok vypočítaný podľa článku 11 ods. 2 sa zníži o 50 % poplatníkom, ktorí preukážu a predložia doklady, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiavajú alebo nezdržovali na území obce.

(2) Dokladmi preukazujúcimi nárok poplatníka na zníženie poplatku sú rozhodnutie o vyrubení a doklad o zaplatení poplatku v inej obci, pracovná zmluva, resp. potvrdenie od zamestnávateľa vydané v príslušnom zdaňovacom období o výkone zamestnania mimo miesta trvalého bydliska, potvrdenie o štúdiu doma, či v zahraničí a pod.

(3) Doklady uvedené v odseku 2 je možné v odôvodnených prípadoch nahradiť čestným prehlásením.

Článok 14

Oslobodenie od platenia poplatku

(1) Od platenia poplatku sú oslobodení poplatníci, ktorí sa danom zdaňovacom období preukázateľne nepretržite zdržiavajú alebo zdržiavali:

a) v zahraničí,

b) mimo miesta trvalého pobytu z dôvodu výkonu zamestnania a ktorí súčasne preukážu platenie poplatku v inej obci za uvedené obdobie,

c) vo výkone trestu odňatia slobody.

(2) Dokladmi preukazujúcimi nárok poplatníka na oslobodenie od poplatku sú: doklad vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí, potvrdenie zamestnávateľa zo zahraničia, potvrdenie tuzemského zamestnávateľa o výkone práce poplatníka v zahraničí, potvrdenie od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí, zmluva o poistení v zahraničí, víza, pracovné povolenie, rozhodnutie o vyrubení a doklad o zaplatení poplatku v inej obci, pracovná zmluva, resp. potvrdenie od zamestnávateľa vydané v príslušnom zdaňovacom období o výkone zamestnania mimo miesta trvalého bydliska, potvrdenie o výkone trestu a pod.

(3) Doklady uvedené v odseku 2 je možné v odôvodnených prípadoch nahradiť čestným prehlásením.

IV. časť

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 15

(1) Na konanie vo veciach miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa vzťahujú osobitné právne predpisy a to zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom

zriadení v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a zákon NR SR č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

(2) Týmto nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Nižná Voľa zo dňa 10.12.2018.

(3) Toto nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Nižnej Voli dňa 10.12.2019 uznesením č. 32/2019 a nadobúda účinnosť 01.01.2020.

Ing. Marcel Kaščák

starosta obce