



NIŽNÁ VOĽA

územný plán obce

Legenda

Stav	Návrh	Výhľad	Stav	Návrh	Výhľad
Katastrálne územie obce			Kultúrna pamiatka ÚZPF		
Hranica zastavaného územia			Územia predpokladaných archeologických nálezov		
Plochy rodinných domov			Liniová a ochranná zeleň		
Plochy občianskej vybavenosti			Cestné komunikácie		
Plochy rekreácie a CR			VN elektrozvodny (22kV)		
Športovo - rekreačné plochy			STL plynovod		
Plochy priemyselnej a poľnohospodárskej výroby			Vodné zdroje		
Plochy zariadení technickej vybavenosti			Vodojem		
Záhrady			Vodovodné potrubie		
Verejná zeleň			Vodné toky a plochy		
Cintorín			Pásmo hygienickej ochrany		
Orná pôda			ČOV- čistiareň odpadových vôd		
Lúky a pasienky			Kanalizačný zberač		
Ostatná pôda			Lyžiarský vleč		
Hospodárske lesy			Cyklistické trasy		

Zariadenia vybavenosti

Jestvujúce
 1. Kultúrno - spoločenská sála, Obecný úrad, Pohostinstvo, Potravinry 2. Kostol narodenia Panny Márie 3. Dom smútku
 4. Zvonica 5. Základná škola 1.-4. ročník, Miestna ľudová knižnica 6. Požiarna zbrojnica 7. Multifunkčné ihrisko

Navrhované
 8. Budova služieb a obchodu 9. Lyžiarský vleč 10. Ubytovacie zariadenie 11. Obecný park - detské ihrisko

Verejnoprospešné stavby a opatrenia vo verejnom záujme

O - Základná a vyššia občianska vybavenosť sociálneho charakteru (výkres č. 3)

- O1 - rekonštrukcia kultúrno - správnej budovy
- O2 - rekonštrukcia a prestavba požiarnej zbrojnice
- O3 - rekonštrukcia a dostavba základnej školy

S - Stavby verejnej športovej a športovo rekreačnej vybavenosti (výkres č. 3)

S1 - multifunkčné ihrisko

D - Stavby pre dopravu a dopravné zariadenia verejnoprospešného charakteru (výkres č. 4)

- D1 - zriadenie nových a doplnenie jestvujúcich prístupových a obslužných komunikácií
- D2 - zriadenie verejných parkovísk pre osobné automobily
 - pri dome smútku
 - pri dome služieb a obchodu
- D3 - výstavba peších komunikácií
- D4 - cyklotrasa (výkres č.2)

T - Vybraná technická vybavenosť

- T1 - výstavba vrtu a úpravovne vody
- T2 - výstavba vodojemu
- T3 - výstavba čističky odpadových vôd - ČOV
- T4 - úprava vodného toku (výkres č. 4)
- T5 - líniové vedenia verejnej technickej vybavenosti (vodovod, kanalizácia, elektrozvodny, plynorozvodny, telekomunikačné trasy), vrátane k nim príslušných trasových zariadení tak, ako sú uvedené vo výkresoch č. 2, 4 a 5

V - Vybraná verejná zeleň, rekreačná a ochranná zeleň a prvky územných systémov ekologickej stability - opatrenia vo verejnom záujme

- V1 - zriadenie Obecného parku - detské ihrisko (výkres č. 3)
- V2 - sprievodná, ochranná a izolačná zeleň (výkres č.2 a 6)

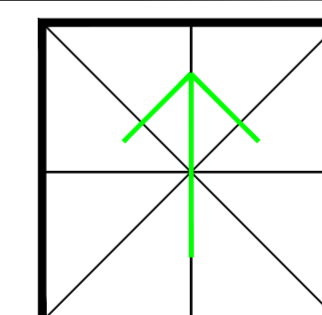
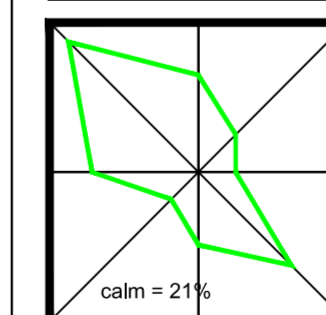
Okrem toho sú do opatrení vo verejnom záujme zaradené všetky navrhované prvky územného systému ekologickej stability - biocentrá, biokoridory, interakčné prvky (výkres č. 6).

Schvaľovacia doložka

Označenie schvaľovacieho orgánu: **Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Voľi**

Číslo uznesenia a dátum schválenia: **32/2014, 20.11.2014**

Oprávnená osoba: **Ing. Marcel Kaščák** - starosta obce



LAKATA s.r.o.
 Dlhý rad 2
 085 01 Bardejov
 www.lakata.sk
 Mobil: 0905 740 746

obsah výkresu **KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI** mierka **1 : 10 000**

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE (ÚPN-O) NIŽNÁ VOĽA

Obstarávateľ dokumentácie	Obec NIŽNÁ VOĽA, okres Bardejov	Číslo výkresu	
Hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Miroslav LAKATA		
Zodpovedný projektant	Ing.arch. Miroslav LAKATA, 1797 AA		
Odborný projektant	Ing. Peter ŽARNOVSKÝ, Ing. Marián PEKAROVIČ, Ing. Alžbeta VOLAŘIKOVÁ, Ing. Ladislav BAČENKO		2
Vypracoval	Ing.arch. Miroslav LAKATA		
Grafické spracovanie	Ing. Daniel KAROL		
Druh projektu	Územnoplánovacia dokumentácia	Číslo sady	
Formát	6xA4		1
Dátum	august 2014		